

JELZÓSZÁM: 364-2010.  
TERVEZŐ: Köves András

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

*Dombóvár Város Önkormányzata, 7200 Dombóvár, Szent István tér 1., MINT MEGRENDELŐ, ÉS A PÉCSÉPTERV STÚDIÓ KFT, (PÉCS, SZENT ISTVÁN TÉR 12., CÉGJEGYZÉKSZÁM: 02-09-061457, ADÓSZÁM: 11001036-2-02), MINT TERVEZŐ A KÖVETKEZŐ SZERZŐDÉST KÖTÖTTÉK.*

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA:

*Dombóvár, Kórház utca 39. - Szent Lukács Egészségügyi Nonprofit Kft. Kórház A-szárny felújítás, rekonstrukció építési engedélyezési terveinek elkészítése*

2. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE: 2010. 04. 15. (fix határidő)


3. A VÁLLALKOZÓ DÍJA	7 500 000 Ft
+ 25 % ÁFA	1 875 000 Ft
ÖSSZESEN	9 375 000 Ft AZAZ
	kilencmillió-háromszázhetvenötezer FORINT

4. A SZERZŐDÉSHEZ CSATOLT MELLÉKLETEK A SZERZŐDÉS ELVÁLASZTHATATLAN RÉSZÉT KÉPEZIK.

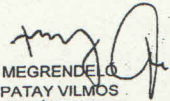
4. 1. ÁLTALÁNOS KIKÖTÉSEK

4. 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK TARTALMA, HATÁRAI, DÍJSZÁMÍTÁSA,  
SZÁLLÍTANDÓ PÉLDÁNYSZÁM, KIKÖTÉSEK, SZOLGÁLTATANDÓ ADATOK

PÉCS, 20 10. 02.01-én

**PÉCSÉPTERV**  
  
CSABA GYULA  
ÜGYVEZETŐ IGAZGATÓ  
TERVEZŐ

DOMBÓVÁR, 20 10.02.01-én

  
MEGRENDŐ  
PATAY VILMOS  
POLGÁRMESTER

JELZŐSZÁM: 364-2010.

TERVEZŐ: Köves András

- 4.1. ÁLTALÁNOS KIKÖTÉSEK
- 4.1.1. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HELYE A MEGRENDELŐ SZÉKHELYE. TERVEZŐ KÖZVETLEN ÁTADÁSSAL TELJESÍTHET. MEGRENDELŐ A MUNKA ELVÉGZÉSÉT TELJESÍTETTNEK ISMERI EL – SZAVATOSSÁGI JOGÁNAK FENNTARTÁSÁVAL – HA A TERVRE AZ ÁTVÉTELTŐL SZÁMÍTOTT 8 NAPON BELÜL ÉSZREVÉTELT NEM TESZ.
- A MEGRENDELŐ A DÍJ KIFIZETÉSÉRŐL – A TELJESÍTÉSKOR KIÁLLÍTOTT – SZÁMLA KÉZHEZVÉTELÉTŐL SZÁMÍTOTT 30 NAPON BELÜL ÁTUTALÁSSAL INTÉZKEDIK A TERVEZŐ SZÁMLÁJA JAVÁRA. HA, A MEGRENDELŐ A TERVEZÉSI DÍJ MEGFIZETÉSÉVEL KÉSEDELEMBE ESNE, KÖTELES A LEJÁRAT NAPJÁTÓL A KIFIZETÉS NAPJÁIG, A JEGYBANKI ALAPKAMAT KÉTSZERESÉNEK MEGFIZETÉSÉRE.
- 4.1.2. A TERVEZŐ AZ ÁLTALA VÉGZETT MUNKÁÉRT KELLÉK- ÉS JOGSZAVATOSSÁGOT VÁLLAL. A TERVEZŐ JOGOSULT A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉHEZ ALVÁLLALKOZÓT IGÉNYBE VENNI.
- 4.1.3. TERVEZŐ A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT KÉPEZŐ MUNKÁT A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOK, SZABVÁNYOK, HATÓSÁGI ÉS MŰSZAKI ELŐÍRÁSOK, TOVÁBBÁ HATÓSÁGI ENGEDÉLYEK ALAPJÁN KÉSZÍTI EL. EZEKTŐL ELTÉRŐ, ILLETVE EZEKET MEGHALADÓ IGÉNYEKET A MEGRENDELŐ A SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSEKOR ÍRÁSBAN KÖZLI A TERVEZŐVEL.
- HA A TERVEZŐ ÁLTAL ELVÁLLALT MUNKA ELKÉSZÍTÉSÉHEZ E SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSEKOR MÉG NEM ISMERT, ILLETVE A FELADAT ELVÉGZÉSÉHEZ A TERVEZŐ SZERINT TOVÁBBI MEGRENDELŐI ADATSZOLGÁLTATÁS, VAGY KÖZBENSŐ INTÉZKEDÉS VÁLIK SZÜKSÉGESSÉ, A MEGRENDELŐ AZ ADATOKAT A TERVEZŐ RENDELKEZÉSÉRE BOCSÁTJA, A SZÜKSÉGES INTÉZKEDÉSEKET MEGTESZI. AZ ADATSZOLGÁLTATÁS ELMULASZTÁSÁBÓL EREDŐ KÖVETKEZMÉNYEK A MEGRENDELŐ TERHÉRE ESNEK.
- 4.1.4. A TERVEZŐ ÁLTAL SZÁLLÍTOTT TERVDOKUMENTÁCIÓBAN FOGLALT MŰSZAKI MEGOLDÁS A VÁLLALKOZÓ SZELLEMI TERMÉKE, AZT A MEGRENDELŐ CSAK SAJÁT RÉSZÉRE ÉS A SZERZŐDÉSBE FOGLALT CÉL MEGVALÓSÍTÁSÁRA HASZNÁLHATJA FEL, CSAK A TERVEZŐ ELŐZETES HOZZÁJÁRULÁSÁVAL VÁLTOZTATHATJA MEG, MÓDOSÍTHATJA, VAGY EGÉSZÍTHETI KI.
- 4.1.5. AMENNYIBEN A TERVEZŐ A SZERZŐDÉSBE MEGHATÁROZOTT HATÁRIDŐRE KIKÖTÖTT ÁTADÁSSAL KÉSEDELEMBE ESIK, ÚGY NAPI 30 000,-FT KÖTBÉR MEGFIZETÉSÉRE KÖTELES, LEGFELJEBB A VONATKOZÓ TERVEZŐI DÍJ 10 %-A EREJÉIG.
- A TERVEZŐ JOGOSULT A HATÁRIDŐ ELŐTT IS TELJESÍTENI.
- 4.1.6. A SZERZŐDÉSBE NEM SZABÁLYOZOTT KÉRDÉSEKBE, ÍGY KÜLÖNÖSEN A SZERZŐDÉSSZEGÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI, A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA ÉS MEGSZŰNÉSE TEKINTETÉBEN A POLGÁRI TÖRVÉNYKÖNYV ÉS MÁS HATÁLYOS JOGSZABÁLYOK VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEI AZ IRÁNYADÓK.
- 4.1.7. TERVEZŐ KIJELENTI, HOGY TERVEZŐI FELELŐSSÉG BIZTOSÍTÁSSAL RENDELKEZIK.
- 4.1.8. TERVEZŐ – A KÉSZÜLTSGÉI FOKNAK MEGFELELŐEN - FOLYAMATOS ADATSZOLGÁLTATÁST NYÚJT, ÉS KONZULTÁCIÓS LEHETŐSÉGET BIZTOSÍT A „REHABILITÁCIÓS SZOLGÁLTATÁSOK FEJLESZTÉSE” DDOP-2009-3.1.3/C PÁLYÁZATI ANYAG ELKÉSZÍTÉSÉHEZ.

- 0 -

JELZŐSZÁM: 364-2010.  
TERVEZŐ: Köves András

4.2. A SZERZŐDÉS TÁRGYÁNAK TARTALMA, HATÁRAI, KIKÖTÉSEK, ADATSZOLGÁLTATÁSOK:

4.21. A TERVEZÉSI FELADAT RÉSZLETEZÉSE

*A Kórház A-szárnyának 1-8. emeletének hasznos alapterülete összesen 2 754 m<sup>2</sup>. Az orvosszakmai programban rögzített célokat a fenti alapterületen belül kell megoldani. A földszinten elhelyezkedő gyógyszerár és vértranszfúziós intézet - a jelenlegi funkcionális elrendezéssel - a helyén marad.*

A tervezés tartalma:

- **Előkészítés:**
  - Kiegészítő épületfelmérés, felmérési tervek készítése.
  - Geodéziai felvétel (terepcsatlakozások, a kapcsolódó közművek bemérése).
  - Szükséges mértékű szerkezetfeltárások.
- **Vázlaterv készítése a tervezési program és a várható költségek tisztázására.**
- **Az épület rekonstrukció és átalakítás engedélyezési tervének elkészítése.**
  - Az orvosszakmai programban meghatározott funkcionális egységek tervezése.
  - Hőtechnikai méretezés alapján az épület hőszigetelése, nyílászárók teljes cseréje.
  - Szakipari szerkezetek – szigetelés, belső padló és fal burkolatok, nyílászárók, álmennyezetek cseréje.
  - Akadálymentesítés.
  - Orvostechnológiai tervezés az orvosszakmai program szerint.
  - Szerkezeti tervezés – a meglévő szerkezetek ellenőrzése, a szükséges megerősítések tervezése.
  - Épületgépészeti tervezés - új fűtési rendszer tervezése, használati hideg-melegvízes hálózatok cseréje, csapadékvíz-elvezetés tervezése, szellőzés – klimatizálás. Az épület közműbekötéseinek megújítása
  - Villamosság - az erősáramú hálózatok teljes cseréje (az érvényes előírásoknak való megfeleltetése) szükséges, gyengeáramú hálózatok tervezése (tűzjelzőrendszer, strukturált hálózat, beteghívó rendszer).
- **Költségbecslés készítése a pályázati kiírás szerinti tartalommal és részletezettséggel.**

4.22. SZÁLLÍTANDÓ PÉLDÁNYSZÁM:

12 példány engedélyezési tervdokumentáció

1 példány költségbecslés