

TERVEZŐI MŰVEZETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Dombóvári Szent Lukács Kórház** (7200 Dombóvár, Kórház u. 39-41., adószám: 15813781-2-17, számlaszám: 10046003-00333018-30005307 képviseli: dr. Kerekes László főigazgató), mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről a(z) **PÉCSÉPTERV STUDIO Kft.** (székhely: 7621 Pécs, Szent István tér 12., cégjegyzékszám: 02-09-061457, adószám: 11001036-2-02, bankszámlaszám: 11602008-00220900-02000005, képviseli: Csaba Gyula Zoltán) mint Tervezői művezető (a továbbiakban: **Megbízott**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

I.

Preambulum

1. A Megbízó, mint ajánlatkérő 2015. év február hó 19. napján „Tervezői művezetés a Dombóvári Szent Lukács Kórház A-szárnyára vonatkozóan a „A Dombóvári Szent Lukács Kórház infrastrukturális fejlesztése” tárgyú TIOP-2.2.6/12/1/B-2013-0017 pályázat kapcsán” tárgyban nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 121. § (1) bekezdés b) pontja alapján.
2. Megbízó a szolgáltatással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban megbízott rendelkezésére bocsátott ajánlatkérési dokumentációban (a továbbiakban: dokumentáció) részletesen meghatározta. Megbízott ezeket a követelményeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott végleges ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.
3. Megbízó a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2015. év március hó 27. napján írásban ajánlattevőkkel közölte. Megbízó a hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő – vagy amennyiben a Kbt. 124. § (4) bekezdésében megadott körülmény az eredményhirdetést követően előállt, a nyertes ajánlatot következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezet – Megbízott lett.
4. Megbízó felhívja Megbízott figyelmét, hogy a Kbt. 40. § (3) bekezdése szerint Megbízó a Támogatási szerződés meghosszabbítása tárgyában változásbejelentést nyújtott be a TIOP-2.2.6/12/1/B pályázati konstrukció keretében. A változásbejelentés elbírálása folyamatban van, amelyre tekintettel az Megbízó a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján jár el, azaz amennyiben a változásbejelentés elfogadására nem kerül sor, azt olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre a Megbízó a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat. Megbízó az előzőek mellett a változásbejelentés elfogadását a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként is kiköti.
5. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az eljárást megindító felhívásnak, a dokumentáció részét képező feladatleírásnak, valamint a Megbízott közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

II.

A szerződés tárgya

6. A Szerződés a Projekttel kapcsolatos tervezői művezetői szolgáltatások ellátására irányul.
7. A tervezői művezetői feladatokat az alábbi projekt megvalósítása során kell ellátni: „A Dombóvári Szent Lukács Kórház infrastrukturális fejlesztése” elnevezésű, TIOP-2.2.6-12/1B-2013-0017 azonosítószámú projekt.

8. Megbízott feladata továbbá tervezői művezetés feladatkörben:
- A tervezői művezetés az építészeti szempontokon túl kiterjed minden olyan szakágra (tartószerkezetek, gépészet, épületvillamosság, környezetrendezés), amely a funkcionális, anyaghasználati és anyagminőségi szempontokat érintik.
 - Az egyéb szakági tervek esetében alapvetően a tervezői művezetési folyamat magában foglalja a szabványoknak és építéshatósági előírásoknak való megfelelés biztosítását.
 - A tervezői művezetés során a kiviteli tervdokumentációban rögzített funkcionális, anyaghasználati és anyagminőségi szempontokat a szerzői jog által biztosított keretek között a kivitelezés során érvényre kell juttatnia.
 - Kreatív közreműködésével segíteni kell a kivitelezést, a szakági tervek azon elemeit, amelyek a külső vagy belső látvány részét képezik.
 - Állandó részvétel a heti rendszerességű kooperációs egyeztetéseken.
 - Havi előrehaladási jelentés készítése az adott hónapban elvégzett tervezői művezetési feladatokról.
 - Amennyiben az eredeti jogerős építési engedély módosítása szükséges a kivitelezés ideje alatt, úgy abban az esetben a tervi változások elkészítését a tervezői művezetés keretében kell elkészíteni.
 - A kivitelezéshez kapcsolódó műszaki változás bejelentések felülvizsgálatában, jóváhagyásában történő közreműködés.
 - A kivitelezés befejezését követően, a műszaki átadás-átvételi eljárásban a megvalósulási tervek elkészítésében történő aktív részvétel, továbbá a használatbavételi engedélyezési eljárás során közreműködés az engedély kérelem mellékleteinek elkészítésében.

9. Megbízott a létesítmény tervezői művezetése során arra vállal kötelezettséget, hogy annak terv szerinti kivitelezését – elsősorban a kivitelezés helyén – az összes szakágat (építész, épületgépész, épületvillamossági, stb.) érintően figyelemmel kíséri, magyarázattal, tanácsadással segíti.

10. Megbízott szakszerű és konkrét válaszokat ad azokra a kérdésekre, amelyeket a kiviteli tervekkel kapcsolatban Megbízó a Tervezőhöz intéz. A válasz szöveges magyarázat, magyarázó ábra vagy kiegészítő tervrajz lehet. Tervező a választ vagy magyarázó ábrát az építési naplóban, kooperációs jegyzőkönyvben rögzíti vagy egyéb dokumentum átadásával írásban adja meg.

11. A kivitelezés folyamán adódó műszaki problémák megoldásához szükséges tervezői művezetésről Megbízó írásban (telefaxon, e-mail-ben, levélben) értesíti Megbízottat és az értesítéstől számított 3 munkanapon belül az egyeztetett időpontban Megbízott köteles a kivitelezés helyszínén megjelenni.

12. Minden tervezői művezetési alkalmat az építési naplóba tett tervezői bejegyzés aláírásával dokumentálni kell. A bejegyzésnek tartalmaznia kell a tervezői művezetési időtartam/a helyszínen töltött jelenlét/hosszát, és a szakág(ak) megjelölését a művezetési díj elszámolhatósága érdekében.

13. Megbízott a művezetés kitűzött időpontjában köteles a helyszínen megjelenni és feladatát ellátni.

III.

Megbízott tevékenységének a kezdete

14. A Szerződés hatályba lépésének feltétele jelen Szerződés valamennyi fél általi aláírása.

15. Megbízott feladatát akkor tudja megkezdeni, amikor az adott Projekt elemre (lásd 7. pont) vonatkozó vállalkozási szerződés hatályba lépett.

IV.

Megbízott tevékenységének időtartama

16. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Megbízott a jelen Szerződésben meghatározott tevékenységét jelen szerződés III. fejezetében megjelölt időponttól kezdődően a Megbízó és a Projekt kivitelezési munkáit kivitelező vállalkozó(k) közötti vállalkozási szerződésben rögzített jótállási kötelezettség időtartamának lejártáig köteles ellátni. Szerződő felek rögzítik, hogy a tervezői művezetési szerződés aláírását követő 6 hónapon belül Megbízott feladata az építési beruházás során teljesítendő tervezői művezetési feladatok ellátása, illetve ezt követően a Projekt kivitelezésére megkötött vállalkozási szerződésben meghatározott időtartamig a Megbízott kötelezettsége az építési beruházás vonatkozásában a jótállási időszakban történő rendelkezésre állás.

17. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a projekt lezárására (a projekt keretében létrehozott valamennyi létesítmény átadás-átvételi eljárása) a szerződés hatályba lépését követő 6 hónapon túl kerül sor, úgy Megbízott a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeit szerződés módosítás nélkül a határozott időtartamon túl is köteles ellátni, mely tevékenységért a jelen szerződésben meghatározott megbízási díjon felül többlet díjra nem jogosult. Jelen pontban foglalt körülményt Felek Kbt. 125.§ (10) bekezdése alapján határozták meg.

V.

Megbízó jogai, kötelezettségei

18. A Megbízó a Projekt megvalósítása során a szükséges állásfoglalásokat és döntéseket megadja és részt vehet a Megbízott által kezdeményezett eljárásokon és egyeztetéseken. Ezen túlmenően rendszeresen és folyamatosan ellenőrizheti a Szerződés teljesítését.

19. A Megbízónak megfelelő időben át kell adnia a Megbízott részére a Szerződés teljesítéséhez szükséges és rendelkezésére álló információkat és/vagy dokumentációt. A megbízott köteles az így kapott dokumentumokat a Szerződés megszűnésekor visszaadni a Megbízónak. A Megbízónak lehetőség szerint együtt kell működnie a Megbízottal a Szerződés teljesítéséhez szükséges olyan információk megszerzésében, amelyeket az utóbbi indokoltan kérhet tőle.

20. A Megbízó a Szerződés teljesítése érdekében együttműködik a Megbízottal.

VI.

Megbízott jogai, kötelezettségei

21. A Megbízottnak szakcégtől elvárható, fokozott gondossággal, a legjobb szakmai gyakorlat szerint kell teljesítenie a Szerződés tárgyában meghatározott szolgáltatásokat.

22. A Megbízott köteles minden, szakcégtől általában elvárható intézkedést megtenni felkérés esetén a Projekt határidőre történő, műszakilag kifogástalan és költségeiben leggazdaságosabb megvalósítása érdekében.

23. A Megbízottnak be kell tartania a Megbízó által adott utasításokat. Ha a Megbízott megítélése szerint az adott utasítás túllépi a Szerződés kereteit vagy a Megbízó szakszerűtlen vagy jogellenes utasítást ad vagy azzal szemben egyéb fenntartása van, akkor az adott utasítás kézhezvételekor haladéktalanul értesítenie kell a Megbízót, feltárva az adott utasítással szembeni fenntartásait. Amennyiben a Megbízó az utasítást a Megbízott értesítésében foglaltak ellenére megerősíti, a Megbízott – jogszabályi kivételektől eltekintve - köteles az adott utasítást végrehajtani.

24. A Megbízó kérésére a Megbízott köteles haladéktalanul információkat adni a tevékenységéről. A Tervezői művezető a feladatok ellátásával kapcsolatos fontosabb eseményekről, nehézségekről – a rendszeres írásos jelentésein túlmenően is – folyamatosan tájékoztatja a Megbízót. A Megbízó a Megbízott által ellátott tevékenységével kapcsolatos információt bekérhet a Megbízottól, és jogosult azokat ellenőrizni.
25. A Megbízott a szerződés tárgyának teljesítésekor köteles valamennyi iratot, dokumentációt, stb. jegyzék szerint átadni a Megbízónak.
26. Megbízott a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatás teljesítése során köteles együttműködni az Megbízóval, a MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.-vel és a kivitelezés Vállalkozóival (továbbiakban: Vállalkozó) és Szállítóival.
27. Megbízott - amennyiben a Vállalkozó az építési engedély módosítását tartja szükségesnek -, a Vállalkozó megkeresését követő 3 munkanapon belül köteles jóváhagyását/észrevételeit megadni.
28. Megbízottnak, amennyiben a Vállalkozó a munkavégzés során a kiviteli tervtől el kíván térni, úgy a beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát, 3 munkanapon belül köteles jóváhagyni. A Megbízott a jóváhagyását írásban köteles megadni, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti.
29. Megbízott köteles együttműködni Megbízó egyéb vállalkozóival, akik a pályázat megvalósításával állnak kapcsolatban (így különösen: projektmenedzsmen, közbeszerzési szakértők, orvos-szakmai szakértők, műszaki ellenőr).
30. Megbízott köteles a beruházási kivitelezés során Megbízó rendelkezésére állni és vele együttműködni.
31. Megbízott felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért. Megbízott felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.
32. Megbízott jogosult alvállalkozókat igénybe venni. Ha Megbízott a munkát Alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a Megbízót, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók személyének módosítása tekintetében Megbízottnak a Kbt. 128. § (2)-(5) bekezdését alkalmazva kell eljárnia. Az alvállalkozóknak meg kell felelniük a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.
33. Megbízott a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna; alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. Ha a Megbízott a jelen VI. fejezet rendelkezéseit megszegi, a Megbízó jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni.
34. A Megbízott az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Megbízott kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége folytán eredő károkat teljes körűen megtéríti.
35. Szerződő Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a költségvetési pénzeszközök felhasználásának ellenőrzéséről szóló 2190/2002. (VI. 21.) Korm. határozat alapján az Állami Számvevőszék, illetve a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal jogosult ellenőrizni a rendelkezésükre bocsátott költségvetési pénzeszközök szerződésszerű felhasználását.

lm ds

VII. Elszámolás, számlázás

36. A megbízási díj összesen: 2.434.000,- HUF + ÁFA, azaz Kettőmillió-négyszázharmincnégyezer forint + általános forgalmi adó. Szerződő Felek az általános forgalmi adó fizetése tekintetében a mindenkor ÁFA törvény szabályaival összhangban járnak el.
37. A szolgáltatás-megrendelésre 100,000000%-ban a TIOP-2.2.6-12/1B-2013-0017 azonosítószámú pályázati konstrukció keretében kerül sor.
38. A megbízási díj tartalmaz minden, a Megbízott tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot és díjat. A rendelkezésre állásért Megbízott külön díjat nem számíthat fel.
39. A megbízási díj magába foglalja Megbízott rendelkezésre állását és érdemi szakvéleményét a munkaterület, a kivitelezés és a műszaki-átvételi eljárás során. A rendelkezésre állásért, továbbá a jótállási időszakban felmerülő munkáért Megbízott külön díjat nem számíthat fel.
40. Az előleg: Megbízó a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57./A. § alapján kiköti a szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg (legfeljebb a szerződés elszámolható összegének 30 %-ának) különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontja szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettségét, melynek az előleg összegének a nyertes ajánlattevő általi kézhez vételekor kell hatályba lépnie. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként.
41. Az előleg elszámolása a végszámlában történik azzal, hogy a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57./A.§ (6) bekezdése alapján a központi koordinációs szerv határozza meg a szállítói előleggel történő elszámolás részletszabályait.
42. Megbízó kijelenti, hogy az ajánlat megtétele előtt figyelembe vett minden körülményt, amely a szerződés hiánytalan és megfelelő teljesítéséhez szükséges és beépítette az árba a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költségét, így különösen a szolgáltatás lebonyolításához kapcsolódó közvetlen (munkabérek, alvállalkozói díjak, stb.) és közvetett (adminisztrációs költségek, stb.) költségeket, valamint minden olyan költséget, mely a szerződés tárgyát képező szolgáltatás hiánytalan ellátásához elengedhetetlenül szükséges.
43. A szerződés finanszírozása a TIOP-2.2.6-12/1B-2013-0017 azonosítószámú projekt keretében az Európai Unió, a Magyar Állami Költségvetés forrásából 100,000000 %-os arányban történik.
- A megbízási díj kifizetése a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet szerinti szállítói finanszírozás keretében, a Kbt. 130. § (1) és (4) bekezdésében, valamint a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésében foglaltak szerint a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130.§ (2) bekezdésében szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű végteljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) kerül kifizetésre az alábbiak szerint:
- 1. részszámla:**
Az A-szárnny kivitelezési munkáinak műszaki készültség 50 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő mértékben
- 2. részszámla (végszámla):**
Az A-szárnny kivitelezési munkáinak műszaki készültség 100 százalékát elérő megvalósult teljesítés esetén, a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő zárójelentés elfogadását követően a szerződés szerinti nettó ellenszolgáltatás 50%-ának megfelelő mértékben (a fennmaradó megbízási díj összege).

A rendelkezésre állásért nyertes ajánlattevő külön díjat nem számíthat fel, továbbá a jótállási időszakban felmerülő munkáért külön díjat nem számíthat fel.

44. A kifizetéseknél Szerződő felek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át teljes körben alkalmazzák.

45. Megbízott a Megbízó teljesítésről szóló vevői igazolás kiadását követően jogosult számla benyújtására. A Megbízó a teljesítést követő 5. munkanapig igazolást bocsát ki (teljesítési igazolás).

46. Megbízott nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdése szerinti ügyleteiről.

47. A számlát egy példányban, a Megbízó székhelyét, adószámát és a szerződés tárgyát, illetve a projekt azonosítóját (TIOP-2.2.6-12/1B-2013-0017) feltüntetve kell kiállítani és Megbízó 71. pontban megjelölt képviselője számára megküldeni. Ettől eltérően kiállított számla esetében Megbízó jogosult azt azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.

48. A Megbízott kötelezi magát, hogy amennyiben harmadik fél követelést támaszt vele szemben nem hivatkozik arra, hogy követelése áll fenn a Megbízó irányában, továbbá kötelezi magát, hogy a követelést nem ajánlja fel biztosítéskul.

49. Megbízó fizetési késedelme esetén Megbízott jogosult a Ptk. szerinti késedelmi kamatot követelni.

VIII.

Jelentések készítése és jóváhagyása

50. A Megbízott a Szerződés teljesítése során a 43. pontban foglalt ütemezésnek megfelelően a számla benyújtását megelőzően jelentéseket kell készíteni olyan formában, ahogy azt a Megbízó kéri.

51. Megbízottnak a jelentést Megbízó felé legkésőbb a 43. pontban foglalt ütemezésnek megfelelően kell benyújtania.

52. Megbízott a számla benyújtására az adott időszakra vonatkozó jelentés Megbízó általi elfogadását, illetve az ez alapján kiállított teljesítésigazolás kézhezvételét követően jogosult.

53. A Megbízott legkésőbb a műszaki átadás-átvételt lezáró jegyzőkönyv kézhezvételét követő 5 munkanappal záró jelentést köteles benyújtani a Megbízó felé.

54. A Megbízó a jelentések kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül értesíti a Megbízottat a részére küldött dokumentumok vagy jelentések elfogadásáról, illetve az esetleges hiánypótlásról. Ha egy jelentést vagy dokumentumot a Megbízó a Megbízott által végrehajtandó módosításoktól függően hagy jóvá, a Megbízó a kért módosítások végrehajtására határidőt ír elő.

55. Elutasítás esetén Megbízó döntését indokolni köteles. Ha a Megbízó határidőn belül nem tesz észrevételt a dokumentumokra vagy jelentésekre, a Megbízott kérheti azok írásbeli elfogadását. Ha a Megbízó az írásbeli kérés kézhezvételétől számított 30 napon belül sem tájékoztatja a Megbízottat észrevételéről, a dokumentumokat és jelentéseket elfogadottnak kell tekinteni.

56. Minden jelentés és dokumentum, amelyeket a Megbízott a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezik. Megbízó a Szerződés

teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon területi korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is, az átvétel és a megbízási díj megfizetésének időpontjától. A megbízási díj e jogok átadásának ellenértékét is magában foglalja. Ha a projekt bármely okból nem, vagy csak részben valósul meg, akkor a szerzői jogi védelem alá eső alkotás felhasználásának jogát Megbízó átruhazza a Támogatóra, vagy az általa megjelölt személyre.

57. A Megbízott a szellemi alkotást csak saját belső tevékenységéhez használhatja fel, nyilvánosságra nem hozhatja, harmadik személlyel nem közölheti, ilyen esetben a szellemi alkotással a Megbízó szabadon rendelkezik, amely kiterjed a szerzői jogi oltalom alatt álló mű átdolgozására és értékesítésére, amelyhez Megbízott jelen okirat aláírásával egyidejűleg kifejezetten hozzájárul.

IX.

Szerződést biztosító mellékkötelezettségek

58. **Késedelemi kötbér:** a szolgáltatás Megbízott a neki felróható okból történő bármely tervezéssel összefüggő kötelezettség késedelmes teljesítése esetén késedelemi kötbér fizetésére köteles, melynek napi mértéke a tervezési díj nettó értékének 0,5 %-a, melynek maximum értéke tervezési díj nettó értékének 10 %-a. A kötbér a késedelem megszűnésével, a Megbízott által vállalt póthatáridő lejártával, vagy abban az időpontban válik esedékessé, amikor eléri a legmagasabb mértéket.

59. A kötbér összege a számlából kerül levonásra, beszámítás alkalmazásával. Amennyiben a Megbízó felé benyújtott számla nem fedezi a késedelemi kötbér összegét a Megbízott köteles a kötbért az arról szóló számla alapján 15 nap alatt kiegyenlíteni.

60. **Meghiúsulási kötbér:** Amennyiben a Megbízottnak felróható késedelem a 43. pontban megállapított határidőkhöz képest eléri a 20 napot és a Megbízott a Megbízó írásbeli felszólítása ellenére késedelemét nem hozza be, a teljesítést a Megbízott hibájából eredően meghiúsultnak kell tekinteni (a teljesítés kötelezettnek felróható okból való lehetetlenné válása) és a Megbízó anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene jogosult a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a Megbízott a késedelemi kötbér összegén felül, a tervezési díj nettó értékének alapul vételével számított 10 %-os mértékű meghiúsulási kötbért köteles megfizetni. A meghiúsulási kötbér összege a teljesítés arányában nem csökken.

61. A Megbízó a szerződéstől elállhat, köteles azonban a Megbízott által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

62. Előleg-visszafizetési biztosíték

Megbízó a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57/A.§ (3) bekezdése alapján a 10%-ot meghaladó mértékű előleg igénylése esetén kiköti a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 30%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás végösszegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126.§ (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettségét, melynek a Kbt. 126. § (4) bekezdése alapján az előleg összegének a Vállalkozó általi kézhez vételekor kell hatályba lépnie, és melynek az előleg elszámolása időpontjáig kell hatályban maradnia.

Az előleg visszafizetési biztosíték teljesíthető a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) és b) pontja alapján, az alábbiakban meghatározott formában:

A Megbízott választása szerint a biztosíték teljesíthető:

- óvadékként - az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével -(átutalásával),
- bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy
- banki készfizető kezesség biztosításával, vagy

- biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel.

A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet Megbízott cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékként. (4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdés).

X.

Szerződés módosítása, megszűnése és jogkövetkezményei

63. Szerződő Felek jelen szerződést kizárólag a Kbt. 132. § szerinti körülmények fennállta esetén írásban módosíthatják. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy pótmunka felmerülése esetén a Kbt. 132. § vagy a Kbt. 94. § (3) bekezdés b) pontja alapján járnak el.

64. A szerződés a határozott időtartam lejártával vagy a teljesítés végeztével megszűnik.

65. Szerződő felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.

66. Amennyiben a Szerződő Felek egyike szerződésszegést követ el, a szerződésszegés folytán kárt szenvedett fél kártérítésre és/vagy kötbérre és/vagy azonnali hatályú felmondásra jogosult.

67. A Megbízó a Megbízotthoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha

- Megbízott a végteljesítési határidőhöz képest több mint 30 (harminc) napos késedelembe esik;
- a Megbízott súlyos szerződésszegést követ el, azaz a szerződésből eredő valamely lényeges kötelezettségét nem teljesíti;
- a Megbízott ésszerű időn belül nem teljesíti a Megbízó arra vonatkozó felszólítását, hogy tegyen maradéktalanul eleget a szerződésben meghatározott kötelezettsége kifogástalan és időben pontos teljesítésének,
- a Megbízott alapos ok nélkül megtagadja a Megbízó által adott utasítások végrehajtását;
- a Megbízott a Megbízó jóváhagyása nélkül köt alvállalkozási szerződést;
- a Megbízott ellen csőd- vagy felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul.
- A Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) a Megbízott cégében közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Megbízott közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

Ezen felmondás esetén a Megbízott a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

68. A Megbízó a Megbízotthoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal elállhat a Szerződéstől a Közbeszerzési Döntőbizottság vonatkozó határozatának kézhez vételétől számított 30 napon belül, amennyiben a Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 152. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést.

69. A Megbízott a Megbízóhoz intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal elállhat a szerződéstől, ha a Megbízó nem fizeti meg a Megbízott részére a Megbízó által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a tervezési szerződésben meghatározott határidőig, feltéve, hogy a Megbízott által tűzött legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül eltelt.

70. Megbízottnak a Megbízó esetleges kárát meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a Megbízót, illetve annak vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Megbízott tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során. Ha a közösségi támogatást vagy valamely társfinanszírozói támogatást illetően, a Megbízottnak felróható bármilyen okból a Megbízónak bármilyen visszafizetési, vagy kártérítési kötelezettsége keletkezik, akkor a Megbízott kártérítési felelőssége a visszafizetett támogatásokra és a Megbízót terhelő kártérítési kötelezettségek teljesítésére is kiterjed.

XI. Együttműködés

71. A szerződést érintő kérdések, a munkavégzés összehangolása, a kivitelezés során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében

Megbízott részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: Köves András
telefon: 30/500 1486
fax: [-]
e-mail: kovess@pecsepterv.hu

Megbízó részéről kijelölt kapcsolattartó személy:

név: Bőr Nagy Ádám
telefon: 30/650 6057
fax: 74/564-184
e-mail: bor.nagy@szlkorhaz.hu

72. Szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a beruházás megvalósításával kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

73. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címezett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

74. Megbízónak és Megbízottnak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megbízó és a Megbízott ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Dombóvári Járásbíróság vagy a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

XII.

Bizalmas információk

75. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.
76. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.
77. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Kbt. 80. §-ának (3) bekezdése szerint nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

XIII.

Nyilatkozatok

78. Mindkét fél kijelenti, hogy:
- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
 - a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága vagy vezető testülete, illetve a Megbízó képviselőtestülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
 - a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
 - nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

XIV.

Egyéb rendelkezések

79. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet, az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített Eljárást megindító felhívás, valamint dokumentáció előírásait kell alkalmazni.
80. Jelen megállapodást felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 2 példány Megbízót, 2 példány Megbízottat illeti.
81. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:
1. számú melléklet: Eljárást Megindító Felhívás
 2. számú melléklet: Dokumentáció (Megbízói követelmények)
 3. számú melléklet: Megbízott ajánlata


A Szerződő felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a mellékletek értelmezése vagy esetleges ellentmondásuk esetén jelen szerződés 81. pontja szerinti sorrendjük irányadó.

Kelt: Dombóváron, 2015. év április hónap 8 napján



.....
Dr. Kerekes László főigazgató
Dombóvári Szent Lukács Kórház
Mebízó



.....
Csaba Gyula Zoltán ügyvezető
PÉCSÉPTERV STÚDIÓ Kft.
Mebízott

Dombóvári Szent Lukács
Kórház
7200 Dombóvár, Kórház u. 39-41.
3.

